



TRANSPORDIAMET

Kätlin Kallas
Saaremaa Vallavalitsus
vald@saaremaavald.ee
Tallinna tn 10
93819, Kuressaare, Saare maakond

Teie 17.03.2025 e-kiri nr 5-2/1695-1

Meie 08.04.2025 nr 7.2-2/25/18955-3

**Unimäe külas Kaasikupõllu, Saadu ja Tiidu
detailplaneeringu kooskõlastamine**

Olete taotlenud Transpordiametilt kooskõlastust Unimäe külas Kaasikupõllu (katastritunnus 43301:001:0704), Saadu (katastritunnus 34801:004:0076) ja Tiidu (katastritunnus 34801:004:0134) detailplaneeringule (edaspidi planeering). Planeeringuga soovitakse luua eeldused päikesepargi rajamiseks.

Võttes aluseks lennundusseaduse (LennS), ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) kooskõlastame planeeringu. Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks. Ristumiskoha puhul tuleb taotleda EhS § 99 lg 3 alusel Transpordiametilt nõuded ristumiskoha projekti koostamiseks.
2. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind
juhataja
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: 2593_DP1_UnimaeKaasikupollu_asukohaskeem

Andres Aasna
53231631, Andres.Aasna@transpordiamet.ee